

Наручилац	Комесаријат за избеглице и миграције
Адреса	Народних хероја бр. 4
Место	Нови Београд
Број одлуке	404-49/24
Датум	3. децембар 2018. године

На основу члана 115. став 5. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС”, број 124/12, 14/15 и 68/15 ), члана 9. став 1. тачка 5. Посебних узанси о грађењу („Службени лист СФРЈ”, број 18/77) и члана 3. Уговор број 404-49/19 од 4.10.2018. године вршилац дужности комесара Комесаријата за избеглице и миграције, као наручилац, доноси:

**ОДЛУКУ**  
**О ИЗМЕНИ УГОВОРА О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА НА ИЗВОЂЕЊУ НА АДАПТАЦИЈИ,**  
**САНАЦИЈИ И ПРОМЕНИ НАМЕНЕ ОБЈЕКТА У ПЛАНДИШТУ број 404-49/19 од**  
**4.10.2018. године**

1. Назив и адреса наручиоца: Комесаријат за избеглице и миграције, Београд, улица Народних хероја бр.4

2. Врста наручиоца: Орган државне управе

3. Јавна набавка број: 20/2018, Уговор број: 404-49/19 од 4.10.2018. године

4. Предмет јавне набавке: Радови

5. Предмет уговора о јавној набавци мале вредности је извођење радова на адаптацији, санацији и промени намене објекта у Планишту – фаза 3, ознака из општег речника набавке: 45351000 Машински инсталатерски радови

6. Првобитна вредност Уговора: **4.279.673,00** динара без ПДВ-а

7. Измењена вредност Уговора: **4.707.070,00** динара без ПДВ-а

8. Разлог за измену уговора је захтев извођача радова од 27. новембра 2018. године, којим извођач захтева измену уговора због потребе за вишком радова на одређеним позицијама које су заједнички констатовали извођач радова и надзор.

Наиме, пројектом је било предвиђено рационално решење, које је укључивало коришћење и постојећих грејних тела приликом извођења радова на инсталацијама грејања и њихову репарацију. Међутим, на великом броју постојећих грејних тела су тек хидрауличким испитивањем утврђени дефекти, који се визуелно нису могли уочити, па ни пројектом предвидети. Из тог разлога било је неопходно уградити већи број нових грејних тела од уговором предвиђених.

Након разматрања достављеног захтева, наручилац је оценио да је захтев основан и да су се стекли услови да се дозволи измена уговора у складу са чланом 115. став 1. ЗЈН, којим је прописано да наручилац може, након закључења уговора о јавној набавци, без спровођења поступка јавне набавке повећати обим предмета набавке и чланом 22. став 4. Узанси о грађењу

који прописују да јединична цена важи и за вишкове, односно мањкове радова, ако не прелазе 10% од уговорених количина радова.

С обзиром на наведено, у конкретном случају вишкови радова су уговорени чланом 3. Уговор број 404-49/19 од 4.10.2018. године, тако да износ од **427.397,00** динара без ПДВ-а, колико износи вредност вишкова радова, у односу на **4.279.673,00** динара без ПДВ-а, колико износи првобитно уговорена вредност радова су 9,9 % и у границама су прописаног ограничења.

8. Ову одлуку у року од три дана од дана доношења објавити на Порталу јавних набавки и извештај са свим подацима садржаним у овој одлуци доставити Управи за јавне набавке и Државној ревизорској институцији.

9. Анекс Уговора о извођењу радова на адаптацији, санацији и промени намене објекта у Пландишту – фаза 3, биће припремљен у складу са овом одлуком и закључен у року од пет дана од дана објављивања ове одлуке.

Одговорно лице



Владимир Дуцић, в.д. комесара

## Члан 2.

Укупна уговорена цена износи **4.279.673,00** динара без ПДВ-а.

Јединичне цене су фиксне, изражене у динарима без ПДВ-а и не могу се мењати у току трајања уговора.

Наручилац се обавезује да плати уговорену цену на следећи начин:

-уплатом бескаматног аванса у износу од 30 % од уговорене цене, што износи **1.283.901,90** динара без ПДВ-а, који ће понуђач искључиво користити за набавку гасног блок генератора и остале опреме, као и набавку неопходних материјала за реализацију предмета јавне набавке;

- а остатак уговорене цене кроз привремене и окончану ситуацију, у року од 15 дана од дана пријема оверених ситуације од стране надзорног органа.

Извођач ће примљени аванс правдати процентуалним умањењем вредности сваке своје привремене ситуације и раздужити примљени аванс закључно са окончаном ситуацијом.

Обрачун ситуација вршиће се према јединичним ценама из Понуде и стварно изведеним радовима. На ситуацији поред осталих података, Понуђач обавезно мора уписати број рачуна, број Уговора, текући рачун Извођача радова и Порески идентификациони број.

Окончану ситуацију Извођач подноси након завршетка свих радова, потписивања Записника о примопредаји радова и Коначног обрачуна. Уз окончану ситуацију Извођач је дужан да достави бланко соло меницу за отклањање недостатака у гарантном року.

Јединичном ценом је потребно обухватити набавку, транспорт, испоруку и уградњу целокупног материјала за извршење конкретне позиције, неопходне пратеће активности, употребу свих потребних алата, машина, одвоз шута са градилишта на градску депонију, редовно чишћење градилишта, завршно чишћење локације, као и све друге зависне трошкове који се односе на извођење радова.

## ВИШАК РАДОВА

## Члан 3.

Уколико се током извођења уговорених радова појави потреба за извођењем вишкова радова, дефинисаних чланом 9. Став 1, тачка 5) Посебних узанси о грађењу („Сл. лист СФРЈ бр. 18/77“), Извођач радова је дужан да застане са извођењем радова и писано (уписом у грађевински дневник) обавести стручни надзор наручиоца и самог Наручиоца о насталом вишку радова.

По добијању писане сагласности (уписом у грађевински дневник од стране стручног надзора Наручиоца), Извођач радова ће извести вишак радова, с тим да укупна вредност вишкова радова не може прећи 10 % од укупне вредности радова.

Јединичне цене за све позиције по спецификацији радова из усвојене понуде Извођача радова, за које се утврди постојање вишка радова из става 2.ове тачке, остају фиксне и непроменљиве.

Након сагледавања свих количина и позиција по којима се појављује вишак радова, Наручилац и Извођач радова ће закључити Анекс уговора за предметне радове.

Извођење вишка радова неће утицати на продужетак рока завршетка радова.